

# Plan Maestro de Instalaciones del North Monterey Unified School District

---

*Lanzamiento del Comité Directivo  
Diciembre 10, 2019*



**THiNK**<sup>MK</sup>  
INTELLIGENT PLACES

# AGENDA

---

- ¿QUÉ ES UN PLAN MAESTRO DE INSTALACIONES?
- PROBLEMAS A RESOLVER
- ASPIRACIONES & INTRODUCCIONES DEL PROYECTO
- ROL DEL COMITÉ DIRECTIVO
- CRONOGRAMA Y PROCESO
- ESTRATEGIA DE PARTICIPACIÓN
- PRINCIPIOS GUÍA

# ¿QUÉ ES UN PLAN MAESTRO DE INSTALACIONES?

---

El Plan Maestro de Instalaciones de un distrito escolar (“FMP” por sus siglas en inglés) describe un conjunto de proyectos de construcción + renovación que un distrito llevará a cabo para apoyar su misión educativa. Ejemplos de proyectos incluyen:

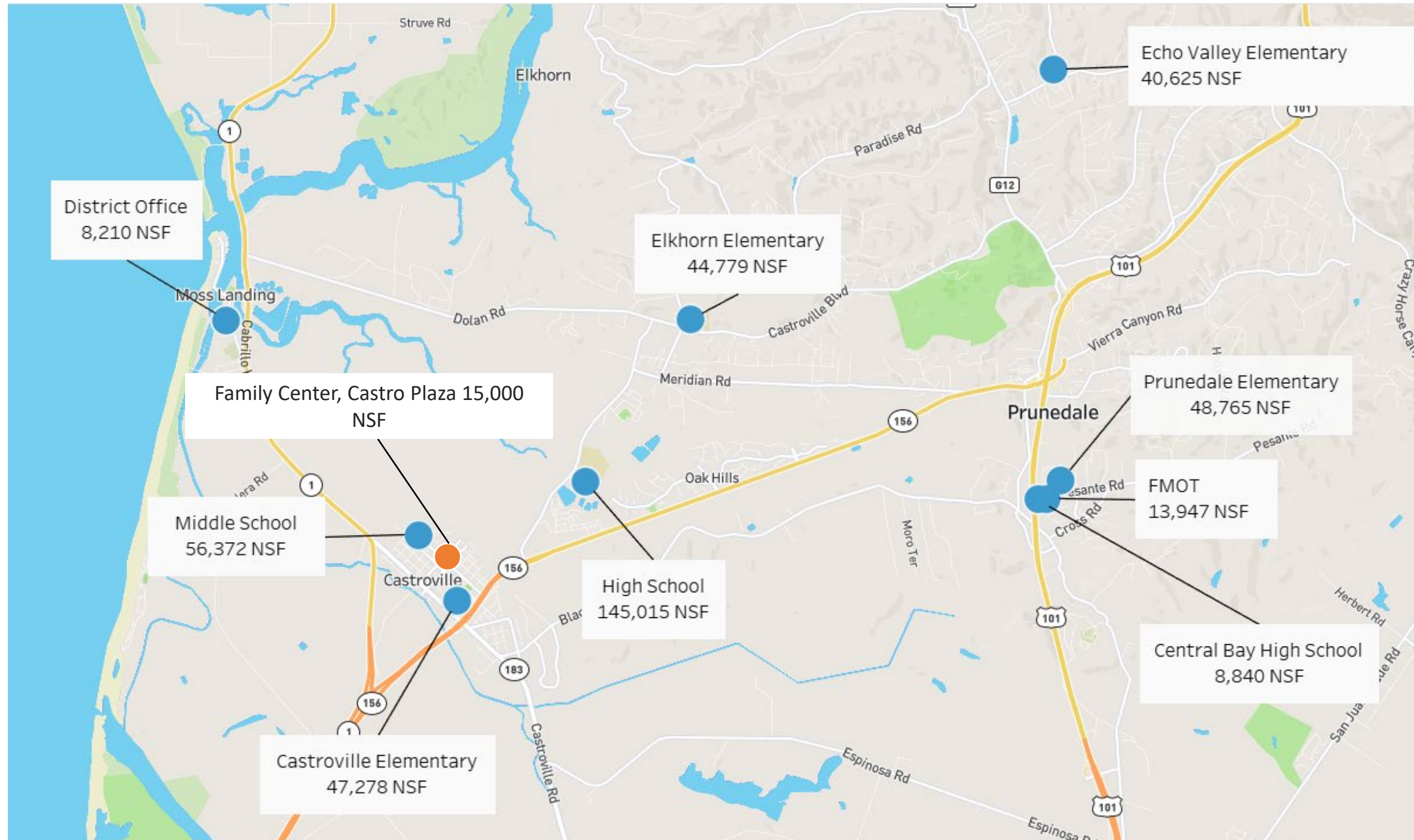
- 01 Modernizaciones & Mejoras**  
Modernizar los campus antiguos y mejorar los edificios deficientes
- 02 Alineamiento físico de espacios**  
Construir o modificar edificios para alinearse con cambios demográficos
- 03 Optimizar Operaciones**  
Invertir en instalaciones para mejorar las operaciones, como los sistemas alimentarios, la eficiencia energética o el transporte

# PROBLEMAS A RESOLVER

---

- LAS INSTALACIONES NO PUEDEN ACOMODAR LA CANTIDAD ACTUAL DE ESTUDIANTES INSCRITOS
- ENVEJECIMIENTO/INSTALACIONES ANTICUADAS EN UNA ERA DE ESTRÉS INCREMENTADO EN RECURSOS FÍSICOS
- ANIMAR AL PÚBLICO PARTICIPANTE A APOYAR LAS MEJORAS ESCOLARES A TRAVÉS DEL VÍNCULO

# RESUMEN DEL DISTRITO



● \*Aula E3, Escuela David Avenue, 1004 David Avenue, Pacific Grove, CA 93950 (Más allá de la extensión del mapa)

**9**  
SITIOS QUE SON  
PROPIEDAD DEL DISTRITO

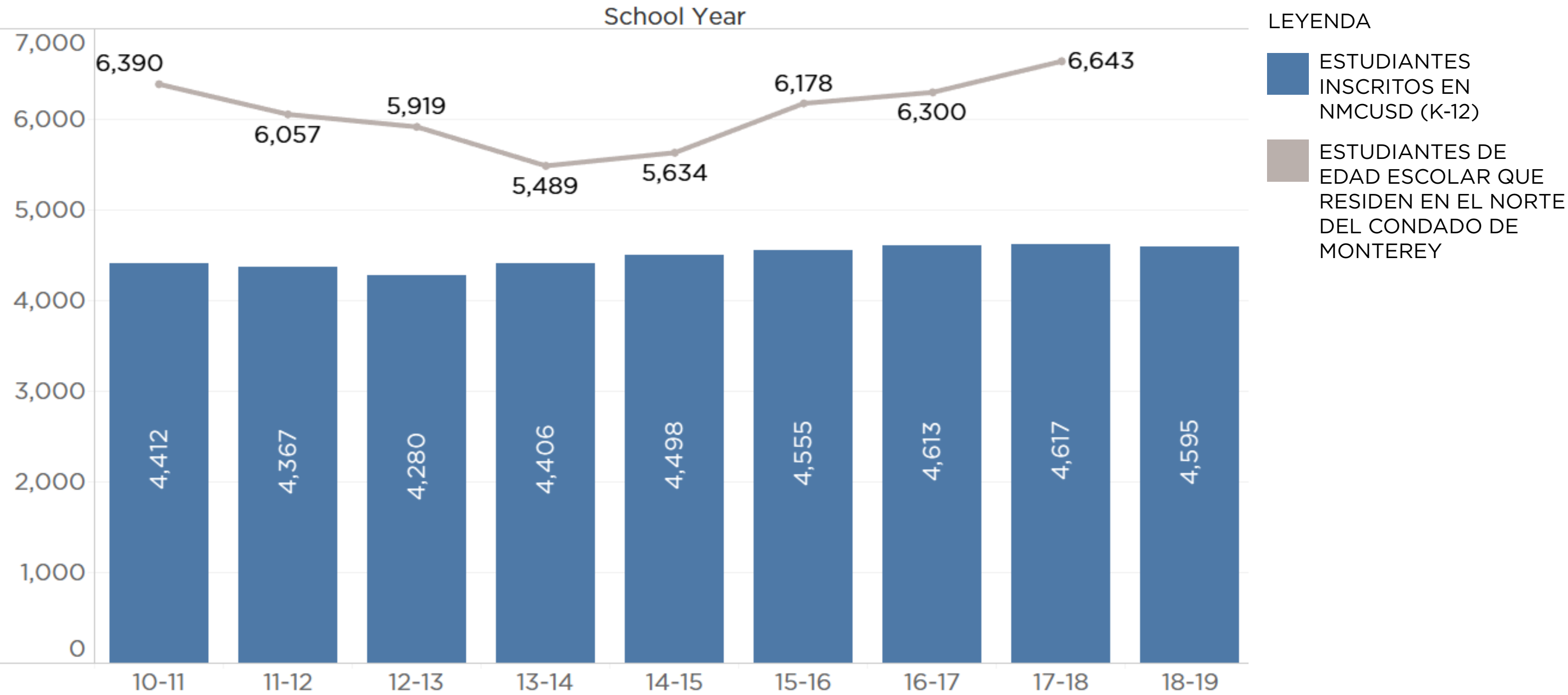
**2**  
SITIOS ARRENDADOS POR  
EL DISTRITO

**412,831 SF**  
ÁREA TOTAL DE SITIOS  
EN EL DISTRITO

**541**  
EMPLEADOS

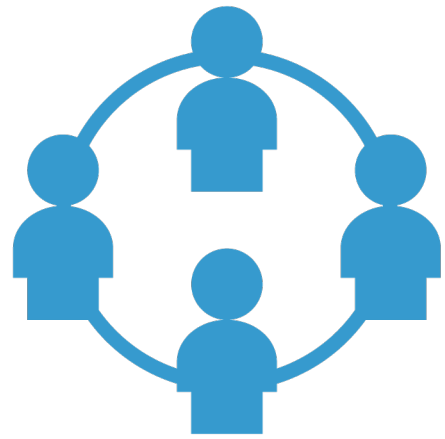
**242**  
AULAS EN EL  
DISTRITO

# TENDENCIAS A LO LARGO DEL TIEMPO



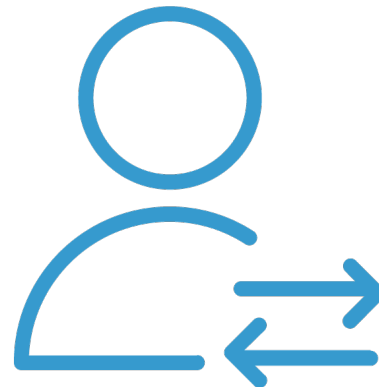
# PROBLEMAS ESPECIALES

---



## ESPACIOS SEGUROS PARA SERVICIOS “WRAPAROUND”

- *Proyecto de Cine Juvenil*
- *Programa de Intervención Terapéutica*
- *Distrito de Integración de las Artes*
- *Programas extracurriculares*



## TRANSFERENCIA DE ESTUDIANTES ENTRE DISTRITOS



## CAMBIO CLIMÁTICO

- *Aumento del nivel del mar*
- *Confort térmico*
- *Calidad del aire*

# COMITÉ DIRECTIVO

---

Los objetivos principales de este comité directivo son:

01

## Dirección & Orientación

Brindar dirección y guía en la formulación del plan maestro de instalaciones

02

## Representar a la Comunidad

El comité directivo está conformado por un grupo variado de partes interesadas para brindar una visión variada que represente la voz de la

03

## Apoyar esfuerzos de participación

Los miembros del comité directivo juegan un rol vital en asegurar el éxito de los esfuerzos de participación

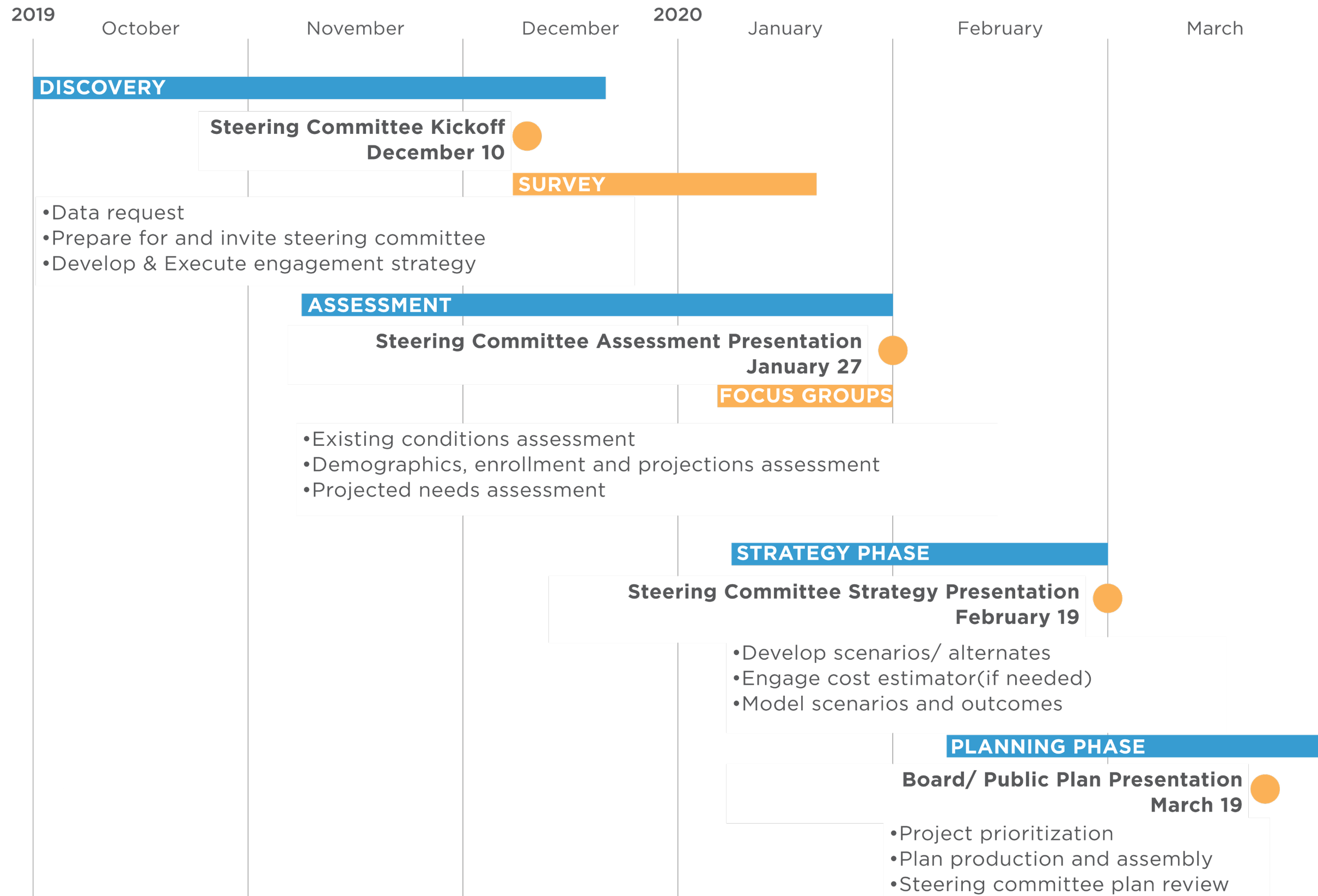


# ROLES

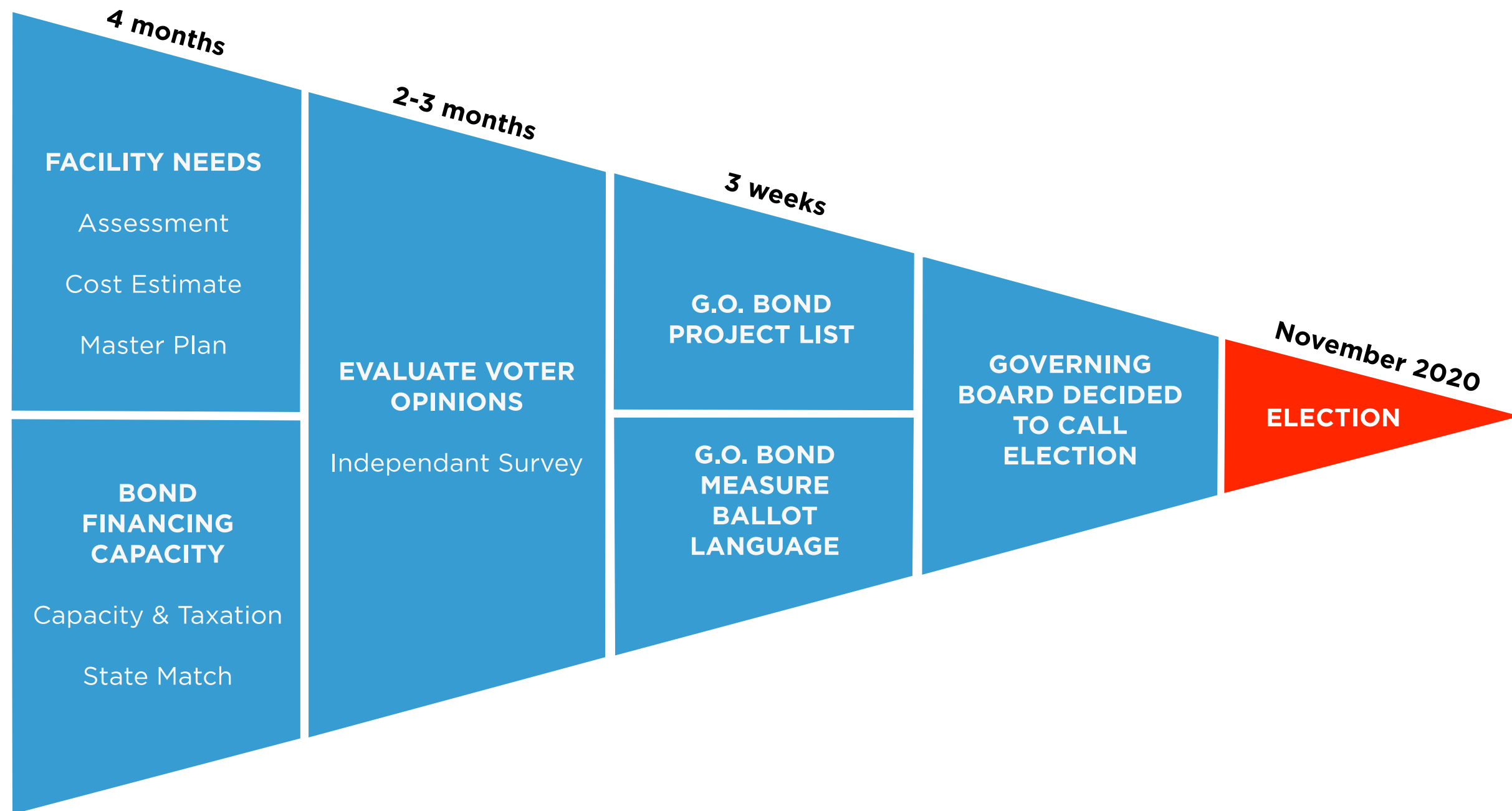
---



# CRONOGRAMA DEL PROYECTO



# CRONOGRAMA DEL PROYECTO



← PUBLIC ENGAGEMENT →

# ESTRATEGIA DE PARTICIPACIÓN: GRUPOS DE ENFOQUE

---



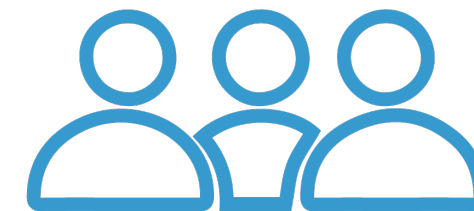
ESTUDIANTES



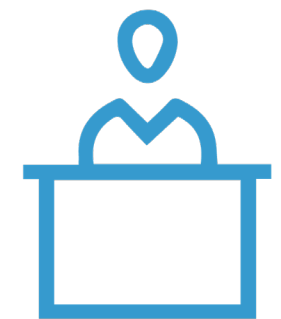
PADRES/COMUNIDAD



EDUCADORES



PERSONAL  
CLASIFICADO



DIRECTOR  
& ADMINISTRACIÓN

# SITIO WEB DEL PLAN DE INSTALACIONES

[nmcusd.facilitiesplan.org](http://nmcusd.facilitiesplan.org)



## North Monterey County Unified School District Facilities Master Plan

- About
- Presentations
- Sites
- Feedback



### North Monterey County Unified School District Facilities Master Plan

A school-district's Facilities Master Plan ("FMP") describes a set of building + renovation projects that a district will pursue to support its educational mission. Example projects may include:

1. Modernizations & Improvements
2. Physical Alignment of Spaces
3. Optimize Operations



# ENCUESTA

## North Monterey County Unified School District (NMCUSD) Facilities Master Plan - Survey / Encuesta (English / Español)

1. I am answering this survey as a ... /  
Estoy respondiendo esta encuesta como un ...

2. Please rate the following NMCUSD facilities you are familiar with. (select all that apply) /  
Califique las siguientes espacios de NMCUSD con las que está familiarizado.  
(seleccione todas las que correspondan)

	Academic Spaces / Espacios Académicos (Classroom, Laboratory, etc.)	Gathering Spaces / Espacios de Reunión (Cafeteria, Meeting Room, Library, etc.)	Athletic Fields and Playgrounds (Gym, Ex Room, Sports Field, etc.)
District Office	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elkhorn Elementary School	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Echo Valley Elementary School	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Prunedale Elementary School	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Castroville Elementary	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Middle School	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
High School	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Central Bay High School	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
FMOT	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Castro Plaza Family Resource Center	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Independent Study at David Avenue School, Pacific Grove	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Other (please specify) / Otros (especificar)

# MISIÓN Y METAS DEL DISTRITO

---

“ Un sistema escolar comunitario innovador, equipamos estudiantes desde edad preescolar (infantes) hasta adultos con las habilidades, conocimiento y actitudes que necesitarán para perseguir sus metas de vida de manera responsable y creativa en una sociedad radicalmente cambiante. ”

# METAS DEL PLAN DE CONTABILIDAD Y CONTROL LOCAL

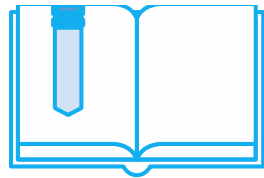
---

- MEJORAR LA INSTRUCCIÓN
- PREPARACIÓN UNIVERSITARIA Y PROFESIONAL
- PARTICIPACIÓN ESTUDIANTIL
- PARTICIPACIÓN DE PADRES Y LA COMUNIDAD

# PRINCIPIOS GUÍA- ENFOQUE DE INSTALACIONES

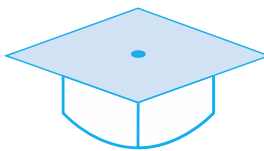
## PRELIMINAR

---



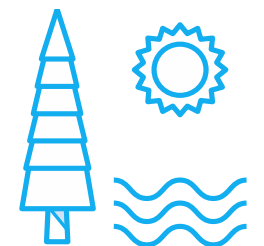
### Entornos de aprendizaje innovadores del Siglo 21

- Apoyar un conjunto más amplio de modalidades de enseñanza y desarrollar espacios flexibles para mejorar la colaboración y acomodar la creciente matrícula
- Modernizar edificios antiguos y desarrollar espacios que reflejen el sistema escolar comunitario innovador del distrito
- 



### Escuelas y Comunidad de calidad para todos los estudiantes

- Asegurar que todos los estudiantes del norte del Condado de Monterey tengan acceso a escuelas de alta calidad hoy y a futuro
- Colaborar con el público para asegurar que las soluciones son apoyadas por y satisfagan las necesidades de la Comunidad
- 

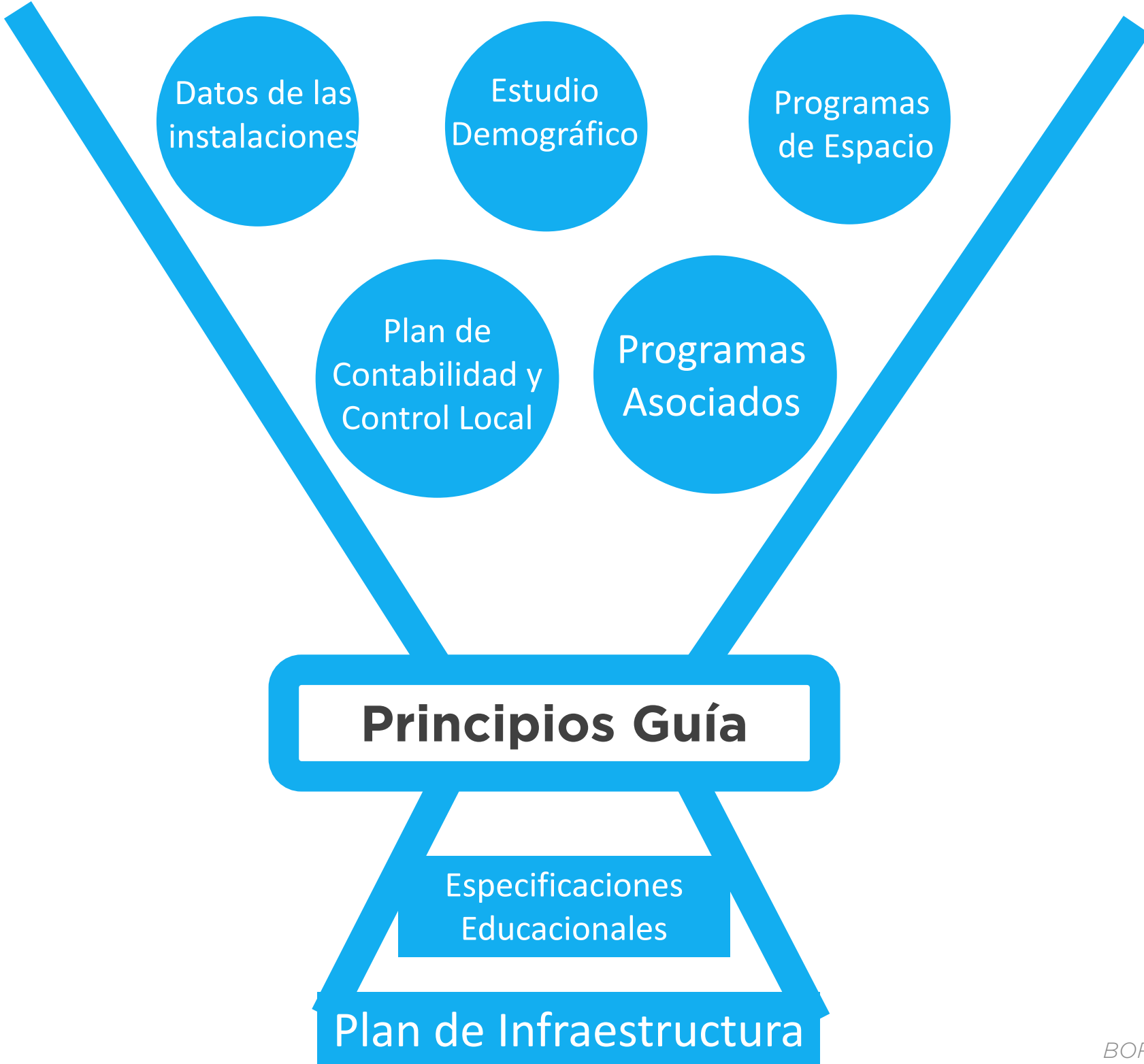


### Sostenibilidad

- Sostenibilidad financiera
- Resiliencia
-



# PRINCIPIOS GUÍA



# PASOS A SEGUIR

2019      October      November      December      2020      January      February      March

**SURVEY**

**ASSESSMENT**

**Steering Committee Assessment Presentation  
January 27**

**FOCUS GROUPS**

- Existing conditions assessment
- Demographics, enrollment and projections assessment
- Projected needs assessment

**STRATEGY PHASE**

**Steering Committee Strategy Presentation  
February 19**

- Develop scenarios/ alternates
- Engage cost estimator(if needed)
- Model scenarios and outcomes

**PLANNING PHASE**

**Board/ Public Plan Presentation  
March 19**

- Project prioritization
- Plan production and assembly
- Steering committee plan review

# GRACIAS

---

*Si tiene preguntas, por favor comuníquese con:  
Marijke Smit  
[smit@mkthink.com](mailto:smit@mkthink.com)*



**THiNK**<sup>MK</sup>  
INTELLIGENT PLACES